

|                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                         |                        |     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----|
| <br><b>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</b><br>GESTIÓN JURÍDICO<br>ADMINISTRATIVA<br>GESTIÓN CONTRACTUAL | MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y<br>GESTIÓN<br>(MIPG)                                                                                                                                                   | MAJA01.04.03.P002.F004 |     |
|                                                                                                                                                                                       | <b>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE<br/>         SUPERVISIÓN<br/>         CONTRATO DE PRESTACIÓN DE<br/>         SERVICIOS PROFESIONALES Y<br/>         APOYO A LA GESTION PERSONA<br/>         NATURAL</b> | VERSIÓN                | 002 |

| 1. TIPO DE INFORME                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| INFORME PARCIAL <input type="checkbox"/><br>Cuota Número 03                                                                                                                                                                                                                             | INFORME FINAL <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN                                                                                                                                                                                                                                        |                                                   |
| Contrato No. 4162.010.26.1.4689 de 2025                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                   |
| Nombre completo del contratista: LUZ NURY CARDENAS QUINTERO                                                                                                                                                                                                                             |                                                   |
| Documento de identificación: 66.808.559                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                   |
| Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA                                                                                                                                                                                                                                   |                                                   |
| Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION                                                                                                                                                                                                                                       |                                                   |
| Objeto del contrato:<br>Prestación de servicios de apoyo a la gestión en la Secretaría del Deporte y la Recreación del proyecto denominado Fortalecimiento de la planificación estratégica del servicio del deporte, recreación y la actividad física en Santiago de Cali BP - 26005398 |                                                   |
| 3. INFORME JURÍDICO                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                   |
| Fecha de Inicio<br>12/nov/2025                                                                                                                                                                                                                                                          | Fecha terminación<br>31/dic/2025                  |
| Modificación(es) al contrato: N/A                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                   |
| Suspensión: N/A                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                   |
| Reanudación: N/A                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                   |
| Cesión: N/A                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                   |

|                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                |                        |     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----|
| <br><b>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</b><br>GESTIÓN JURÍDICO<br>ADMINISTRATIVA<br>GESTIÓN CONTRACTUAL | <b>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</b><br><br><b>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN</b><br><b>CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</b> | MAJA01.04.03.P002.F004 |     |
|                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                | VERSIÓN                | 002 |

|                                                                                                                              |                        |                           |                    |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------|--------------------|----|
| Terminación anticipada: N/A                                                                                                  |                        |                           |                    |    |
| <b>4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO</b>                                                                                      |                        |                           |                    |    |
| Valor inicial del contrato Es hasta por la suma de: DIEZ MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL PESOS M/CTE. (\$10.242.000). |                        |                           |                    |    |
| Adición: N/A                                                                                                                 |                        |                           |                    |    |
| Prórroga: N/A                                                                                                                |                        |                           |                    |    |
| Información para Retención en la fuente:                                                                                     |                        |                           |                    |    |
| Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:          |                        |                           | SI                 | NO |
| ● Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.                    |                        |                           |                    | X  |
| ● Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.                            |                        |                           |                    | X  |
| Información:                                                                                                                 |                        |                           |                    |    |
| Valor Total del Contrato                                                                                                     | Valor Cuota a cancelar | Valor Acumulado Cancelado | Saldo por Cancelar |    |
| \$ 10.242.000                                                                                                                | \$ 3.414.000           | \$ 6.828.000              | \$0                |    |
| Información del pago de seguridad social:                                                                                    |                        |                           |                    |    |

|                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                |                        |     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----|
| <br><b>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</b><br>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA<br>GESTIÓN CONTRACTUAL | <b>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</b><br><br><b>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN</b><br><b>CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</b> | MAJA01.04.03.P002.F004 |     |
|                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                | VERSIÓN                | 002 |

| Obligación                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Datos Certificación o Planilla de Pago                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | No. Planilla: 9495431682<br>No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1975148709<br>Operador: APORTES EN LINEA<br>Fecha de Pago: 02/dic/2025<br>Periodo de pago de la seguridad social: Diciembre 2025 |
| Observaciones al informe financiero y contable: El contratista adjunta seguridad social del mes de diciembre de 2025 para el pago de esta cuenta, según decreto 1273 de 23/07/2018 que permite efectuar la cancelación mes vencido de la seguridad social. Se compromete a pagar la seguridad social correspondiente.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                       |
| <b>5. INFORME TÉCNICO</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                       |
| Concepto Supervisor: Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No.4162.010.26.1.4689 -2025 se pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                       |
| 1. Brindar apoyo en la categorización de los equipamientos deportivos y recreativos, mediante la gestión y trámite de las solicitudes de Calidades de Bien ante la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Bienes y Servicios, correspondientes a los escenarios deportivos adscritos a la Secretaría del Deporte y la Recreación.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                       |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- La contratista brindó apoyo al Arq. Edwin Hurtado en la búsqueda de las calidades de bien de los escenarios:<br/>Polideportivo Las Veraneras<br/>Parque Recreativo Berlín</li> <li>- La contratista brindó apoyo al gestor Jair Arley Castro del área de escenarios, en la búsqueda de la calidad de bien de la Cancha de Fútbol la Amistad, para dar respuesta al Orfeo No. 202541810100067824</li> <li>- La contratista brindó apoyo a la señora Alejandra María Sarria, en la búsqueda de la calidad de bien de la U.R. MARIANO RAMOS</li> <li>- La contratista brindó apoyo al equipo de Diseño en la gestión y seguimiento de la solicitud de la calidad de bien con Orfeo No. 202541620300004074</li> </ul> |                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                |                        |     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----|
| <br><b>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</b><br>GESTIÓN JURÍDICO<br>ADMINISTRATIVA<br>GESTIÓN CONTRACTUAL | <b>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</b><br><br><b>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN</b><br><b>CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</b> | MAJA01.04.03.P002.F004 |     |
|                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                | VERSIÓN                | 002 |

2. Apoyar el seguimiento de los lineamientos administrativos mediante la gestión, planeación y organización de las acciones requeridas para la atención del programa, incluyendo la ejecución de trámites urbanísticos y demás diligencias ante los entes competentes, de acuerdo con las necesidades definidas.

- La contratista brindó apoyo al equipo de Diseño en la gestión y seguimiento de las solicitudes de Conceptos de Licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público para el PPP2026 correspondientes a los siguientes escenarios deportivos:
- UNIDAD RECREATIVA LAS CEIBAS, CIUADELA COMFANDI, POLIDEPORTIVO PRIMERO DE MAYO, PARQUE DE LA HORMIGA – BOSQUES DEL LIMONAR, BUENOS AIRES, COLINAS DEL SUR, POLIDEPORTIVO VALLE DEL LILI, POLIDEPORTIVO VALLE DEL LILI B, POLIDEPORTIVO EL CRUCERO PUEBLO NUEVO
- - PARQUE LA VIRGEN LA FLORA, PARQUE RECREATIVO LAS BODEGAS DE SALOMIA, COLISEO EL SENA, POLIDEPORTIVO TORRES DE COMFANDI, POLIDEPORTIVO BRISAS DE LOS ANDES, GAITAN, CALIMIO RAMALI – URB. CALIMIO NORTE, UNIDAD RECREATIVA LAS CEIBAS
- SAN LUIS I, PARQUE LA FLORESTA – LOS OSITOS, CANCHA MULTIPLE LAS AMERICAS, CANCHA CROYDÓN, POLIDEPORTIVO VILLACOLOMBIA, PARQUE INFANTIL VILLACOLOMBIA, POLIDEPORTIVO LA BASE, PARQUE RECREATIVO CALIPSO, ULPIANO LLOREDA – PARQUE DEL OLIMPO, CANCHA DE FUTBOL LA LIBERTAD, PARQUE VILLA SAN MARCOS, POLIDEPORTIVO LA ESTRELLA, LA HORQUETA
- CANCHA DE FUTBOL PETECUY III, POLIDEPORTIVO SAN CRISTÓBAL, PARQUE RECREATIVO 20 DE JULIO - VILLA DEL SUR, CANCHA CANEY, POLIDEPORTIVO TERCER MILENIO, CIUDAD CÓRDOBA 1AY 1B, BAJOS DE CORDOBA, REMANSO, CANCHA MULTIPLE EL BANQUEO, POLIDEPORTIVO LA BUITRERA – CABECERA - CABECERA CORREGIMIENTO PICHINDE, SALADITO
- ALTO AGUACATAL - CAUSACA, EL RECUERDO, DESEPAZ
- POLIDEPORTIVO LA ESPERANZA, PARQUE INFANTIL SAN CARLOS, POLIDEPORTIVO LA COQUERA

|                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                  |                        |     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----|
| <br><b>ALCALDÍA DE<br/>SANTIAGO DE CALI</b><br>GESTIÓN JURÍDICO<br>ADMINISTRATIVA<br>GESTIÓN CONTRACTUAL | <b>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y<br/>GESTIÓN<br/>(MIPG)</b><br><br><b>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE<br/>SUPERVISIÓN<br/>CONTRATO DE PRESTACIÓN DE<br/>SERVICIOS PROFESIONALES Y<br/>APOYO A LA GESTION PERSONA<br/>NATURAL</b> | MAJA01.04.03.P002.F004 |     |
|                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                  | VERSIÓN                | 002 |

- La contratista brindó apoyo a la señora Francia Elena Velásquez, coordinadora del área de escenarios comunitarios en la búsqueda de la solicitud de Concepto de Licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público para el escenario SANTA ANITA en la Comuna 17 ubicada en la Calle 11 con Carrera 51 y Carrera 53, para la adecuación de Gimnasio Urbano.
- La contratista brindó apoyo a la señora Alejandra María Sarria, en el descargue del VUR y SIGCATWEB de los siguientes escenarios:

U.D. ALBERTO GALINDO  
U.R. MARIA ISABEL URRUTIA

3.Brindar apoyo en las acciones orientadas a fortalecer los procesos de contratación y la gestión de cuentas de cobro de los prestadores de servicios que le sean asignados por el Supervisor del contrato.

- La contratista brindó apoyo en el proceso de contratación de PS de la Secretaría de Deporte y la Recreación y la Subsecretaría de Infraestructura Deportiva y Recreativa que incluyó:
  - El diligenciamiento en la matriz de las actividades de los PS de la Subsecretaría de Infraestructura Deportiva y Recreativa para su correspondiente contratación
  - Realizó la creación de 2 procesos en el Secop II para la contratación de los PS de las áreas de la Subsecretaría de Infraestructura Deportiva y Recreativa
  - Realizó la creación de 7 contratos en el Secop II para la contratación de los PS de las áreas de la Subsecretaría de Infraestructura Deportiva y Recreativa
  - Realizó los documentos contractuales: verificación de cumplimiento, certificado de idoneidad y complemento al contrato de los PS de las áreas de la Subsecretaría de Infraestructura Deportiva y Recreativa
  - Realizó 7 Estudios Previos de los PS de las áreas de la Subsecretaría de Infraestructura Deportiva y Recreativa
  - Realizó la aprobación en el SecopII de los procesos y contratos de los PS de la Subsecretaría de Infraestructura Deportiva y Recreativa

|                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                |                        |     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----|
| <br><b>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</b><br>GESTIÓN JURÍDICO<br>ADMINISTRATIVA<br>GESTIÓN CONTRACTUAL | <b>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</b><br><br><b>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN</b><br><b>CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</b> | MAJA01.04.03.P002.F004 |     |
|                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                | VERSIÓN                | 002 |

- La contratista brindó apoyo en el proceso de la gestión de cuentas de cobro de los prestadores de servicios de la Subsecretaría de Infraestructura Deportiva y Recreativa mediante la recepción de documentación, revisión de documentos, revisión de 100 informes de supervisión que cumplan con las actividades realizadas y avaladas por los coordinadores de Mantenimiento, Diseño y Presupuesto.
- La contratista brindó apoyo en la creación de las carpetas de cuentas y evidencias en el DRIVE correspondiente
- La contratista brindó apoyo en la publicación en el SECOP II de las cuentas de cobro de los PS de la Subsecretaría de Infraestructura Deportiva y Recreativa

#### 4. Participar en reuniones, capacitaciones y las demás que le sean designadas

- La contratista realizó reunión con el personal de la Subsecretaría de Infraestructura Deportiva y Recreativa para dar lineamientos administrativos sobre el procedimiento para el trámite y radicación de las cuentas de cobro correspondientes al período restante del año
- La contratista realizó capacitación de inducción de cuentas de cobro del personal de la Subsecretaría de Infraestructura Deportiva y Recreativa

#### 5. Brindar apoyo en actividades diferentes a las asignadas por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto contractual.

- La contratista brindó apoyo en el descargue en el SECOP II de los documentos precontractuales y contractuales de los PS de la Subsecretaría de Infraestructura, para llevar a cabo el proceso de organización, foliación y rotulación de carpetas de los contratos de acuerdo a la normativa de la Ley 594 de 2000

#### MEDIO DE VERIFICACION

LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:

[https://drive.google.com/drive/folders/1hBQe9P7NaIDxOHq0bP2UY9BD3nKUaS?usp=drive\\_link](https://drive.google.com/drive/folders/1hBQe9P7NaIDxOHq0bP2UY9BD3nKUaS?usp=drive_link)

|                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                |                        |     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----|
| <br><b>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</b><br>GESTIÓN JURÍDICO<br>ADMINISTRATIVA<br>GESTIÓN CONTRACTUAL | <b>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</b><br><br><b>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN</b><br><b>CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</b> | MAJA01.04.03.P002.F004 |     |
|                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                | VERSIÓN                | 002 |

**Recibo a Satisfacción de Servicios:** Con la firma del presente informe se deja constancia del recibo a satisfacción por parte de la DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI - SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN de los servicios prestados pactados en el contrato No. 4162.010.26.1.4689 -2025

**Constancia de Paz y Salvo:** El contratista a la fecha del presente informe no posee a su cargo elementos devolutivos de propiedad de la DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI - SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN, que hayan sido entregados por este organismo para el desempeño de sus actividades. Así mismo se encuentra a Paz y Salvo con el archivo de gestión documental y el sistema de gestión documental

**Observaciones al informe técnico:** Se hace entrega del informe de gestión de este contrato y del Backup.

#### 6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reporta recomendaciones para el presente período.

#### 7. FIRMAS RESPONSABLES



EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA   
 Nombre y firma del Supervisor

Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (Indicar cuando aplique)

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito De Santiago De Cali, 19/dic/2025